

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 15 tháng 7 năm 2022

THÔNG BÁO

Về việc tổ chức đấu giá khai thác dịch vụ Cẩn tin, giữ xe học sinh tại trường THPT Bình Tân năm học 2022-2023

Trường THPT Bình Tân thông báo đến các đơn vị, cá nhân bên ngoài trường có nhu cầu đấu giá dịch vụ Cẩn tin phục vụ ăn uống và giữ xe học sinh, xin liên hệ tại CDCS trường để đăng ký thủ tục tham dự đấu thầu.

1. Nội dung đấu giá: Khai thác dịch vụ Cẩn tin, giữ xe học sinh - Trường THPT Bình Tân.

Địa chỉ: 117 / 4H, đường Hồ Văn Long, phường Tân Tạo, quận Bình Tân.

2. Thời gian đăng ký: Từ ngày thông báo đến **8g00** ngày 22 tháng 7 năm 2022.

3. Thời gian, địa điểm công bố trúng thầu: **10g00 ngày 25/7/2022**, tại phòng họp Trường THPT Bình Tân.

4. Quy định đấu thầu:

Người tham dự đấu giá phải hoàn tất các thủ tục sau:

- Nộp đầy đủ hồ sơ (theo quy định tại Mục 6- Hồ sơ tham dự đấu thầu).

- Lệ phí tham dự (**không hoàn lại**): **10.000.000đ** (mười triệu đồng chẵn), **nộp khi nhận hồ sơ đấu thầu.**

5. Thời gian nộp hồ sơ và đóng lệ phí tham dự đấu thầu:

từ ngày 18/7/2022 đến 8 giờ 00 phút ngày 22/7/2022.

Nhận hồ sơ dự đấu giá: tại phòng hành chánh, liên hệ Cô Diễm.

Nộp hồ sơ dự đấu giá tại phòng hành chánh, liên hệ cô Diễm.

Lưu ý phải ghi số thời gian, ký nhận.

6. Hồ sơ tham dự đấu giá:

1. Đơn xin tham dự đấu thầu (theo mẫu);

2. Phong bì số 1 (**dán kín**) bao gồm:

- Phương án khai thác dịch vụ. (tự trình bày bằng văn bản);
- Giấy xác nhận kinh nghiệm khai thác dịch vụ (nơi đã hoặc đang khai thác dịch vụ);
- Giấy phép đăng ký kinh doanh. (bản sao có công chứng)
- Giấy chứng nhận an toàn vệ sinh thực phẩm; (Bản sao có công chứng)

3. Phong bì số 2 (**dán kín**) bao gồm:

- Phiếu tham gia đấu giá. (Theo mẫu)

4. 01 bản sao công chứng giấy CMND hoặc CCCD;

5. 01 bản sao công chứng sổ hộ khẩu.

6. Phí ký quỹ dự đấu giá: (**nộp kèm hồ sơ dự thầu**): **100.000.000đ** (Một trăm triệu đồng); Tiền ký quỹ dự thầu, nộp phòng hành chánh; Tiền ký quỹ là một phần cơ sở để căn cứ cho phép tham gia đấu giá khai thác cẩn-tin và giữ xe học sinh;

Số tiền này không được tính lãi suất, sẽ hoàn lại cho người dự đấu giá từ 15 ngày sau khi kết thúc đấu giá;



7. Ký hợp đồng:

- Khi đã trúng đấu giá, người dự thầu không được chuyển nhượng hồ sơ trúng thầu cho người khác với bất kỳ lý do gì; nếu vi phạm, sẽ hủy kết quả trúng đấu giá và tiền ký quỹ dự thầu được sung vào công quỹ của nhà trường.

- 07 ngày sau khi trúng thầu, nhà trường sẽ thương thảo hợp đồng chi tiết với người trúng đấu giá về khai thác dịch vụ căn-tin và giữ xe học sinh tại trường THPT Bình Tân; Nếu việc thương thảo hợp đồng bất thành, thì hủy kết quả đấu giá;

- Nhà trường sẽ tiếp tục thương thảo với người có tham gia đấu giá, đạt số điểm thấp hơn liền kề;

- Sau khi hết hợp đồng sẽ tiến hành thanh lý hợp đồng, thỏa thuận lại hợp đồng tiếp theo hoặc tổ chức đấu giá lại.

8. Mức giá khởi điểm:

Căn cứ vào số lượng học sinh năm học 2021 - 2022 (1600 học sinh cả 3 khối lớp) và điều kiện cơ sở vật chất của đơn vị. Hội đồng đấu giá thống nhất đưa ra mức giá khởi điểm như sau:

+ Khai thác căn tin và giữ xe cho học sinh: **400.000.000 VNĐ/ năm học**;

+ Thời gian khai thác theo hợp đồng là 12 tháng, từ 01/8/2022 đến 30/7/2023;

9. Qui định chung:

+ Biên bản ghi nhớ: thời hạn khai thác dự kiến **02** năm bắt đầu từ ngày **01/8/2022** đến **30/7/2024**

+ Hợp đồng thực hiện: thời hạn **01** năm, được ký theo từng năm, nội dung chi tiết sẽ thể hiện trong các điều khoản của hợp đồng thỏa thuận giữa bên đơn vị hoặc cá nhân trúng đấu giá với Nhà trường. (mức giá sẽ tăng, giảm từng năm theo tỉ lệ học sinh và tình hình thị trường).

+ Khi đã ký hợp đồng thì tất cả những người tham gia hoạt động căn tin phải có: giấy tờ cá nhân đầy đủ, giấy chứng nhận khám sức khỏe cấp Quận, Thành phố trở lên công nhận.

+ Phương án khai thác dịch vụ căn tin và giữ xe học sinh (nộp kèm theo hồ sơ đấu giá).

+ Bên nhận thầu tự sửa chữa cơ sở vật chất và trang bị các dụng cụ, theo đúng quy định về an ninh, an toàn vệ sinh thực phẩm, PCCC, bảo vệ môi trường... để phục vụ cho học sinh, với điều kiện chỉ sử dụng vật liệu nhẹ, không làm ảnh hưởng đến kết cấu xây dựng của nhà trường và tự tháo dỡ khi kết thúc hợp đồng khai thác;

* Đối với căn tin:

+ Có Giấy phép kinh doanh ngành hàng căn tin; Giấy chứng nhận an toàn vệ sinh thực phẩm, hợp đồng cung cấp nguyên liệu chế biến, và các điều khoản theo quy định của cơ quan chức năng;

+ Các loại thức ăn, nước uống được bán và giá thức ăn, nước uống tại Căn tin: không thuộc danh mục cấm của Sở Y tế, Sở Giáo dục; được thể hiện qua hợp đồng, có bảng niêm yết giá phù hợp và được sự thống nhất của nhà trường. (theo từng năm).

+ Nguồn nguyên liệu, thức ăn, nước uống phải qua kiểm tra vệ sinh an toàn thực phẩm (Giấy chứng nhận an toàn vệ sinh thực phẩm).

* Đối với giữ xe học sinh:

+ Đảm bảo an toàn PCCC;

+ Chịu trách nhiệm về mọi sự mất mát, hư hỏng phương tiện nhận trông giữ;

10. Hiện trạng mặt bằng căn tin, bãi xe học sinh, thời gian biểu của học sinh:

- Mặt bằng căn tin và bãi xe học sinh: bố trí trong khu vực phía sân sau, bao gồm khu chuẩn bị phục vụ, khu phục vụ.

- Thời gian học: Buổi sáng từ 7g00 phút đến 11g 20 phút; buổi chiều từ 13g45 đến 17g 10 phút.

Buổi sáng ra chơi 2 lần: lúc 8g30 (20 phút) và 10g20 (10 phút). (có thể thay đổi theo TKB mới)

Buổi chiều ra chơi 1 lần lúc 15g20; (có thể thay đổi theo TKB mới)

- Các ngày nghỉ lễ trong năm học theo văn bản hướng dẫn của Sở giáo dục và đào tạo.
- Các ngày tổ chức sự kiện của trường (ngày kiểm tra, ngày thi, ngày sinh hoạt chung) theo kế hoạch của Ban giám hiệu.

11. Thời gian nộp tiền sau khi ký hợp đồng:

- + Nộp **100.000.000** đồng ký quỹ nhận thầu, sau khi được công nhận trúng thầu. Tiền ký quỹ không được tính lãi suất, sẽ được hoàn trả phần còn lại, khi kết thúc hợp đồng, cho bên trúng thầu sau khi đã trừ các chi phí phát sinh trong khi thực hiện hợp đồng. Tiền ký quỹ là một phần cơ sở để căn cứ thực hiện hợp đồng khai thác căn-tin và giữ xe;
- + Số tiền nộp theo hợp đồng: chia đều theo giá trị hợp đồng cho 09 kỳ, nộp vào ngày 1-5 đầu mỗi tháng, từ tháng 9 đến tháng 5 mỗi năm học;

12. Xét chọn đơn vị nhận thầu:

Chỉ xét thầu đối với những đơn vị đủ điều kiện và theo tiêu chí sau:

a) Biểu điểm:

STT	Tiêu chí	Số điểm
1	Phương án khai thác dịch vụ: - Rõ ràng, khả thi. (các chi tiết về đầu tư CSVCS, thiết bị phục vụ khai thác căn tin, giữ xe, số nhân công, thời gian kinh doanh, phương thức kinh doanh, mặt hàng kinh doanh, đơn giá kinh doanh các mặt hàng...) <i>Điểm trừ mỗi chi tiết từ 5 đến 10 điểm;</i> - Không rõ hoặc không khả thi	60 00
2	Giá dự thầu: - Trên giá khởi điểm từ 35% - Trên giá khởi điểm từ 30% - Trên giá khởi điểm từ 20% - Trên giá khởi điểm từ 10% - Trên giá khởi điểm từ 5% - Bằng giá khởi điểm	 30 25 20 10 05 00
3	Giấy xác nhận kinh nghiệm khai thác dịch vụ (nơi đã hoặc đang khai thác dịch vụ) - Có giấy xác nhận chất lượng dịch vụ. - Không có giấy xác nhận	10 10 00

b) Phương thức chọn đơn vị trúng thầu:

- Đơn vị, cá nhân có tổng số điểm cao nhất và không có tiêu chí nào bị điểm 00;
- Trường hợp có hơn 2 pháp nhân có số điểm đấu giá bằng nhau thì sẽ chọn người có mức đấu giá cao hơn;

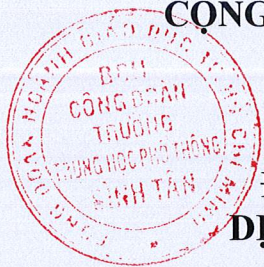
* **Lưu ý:** Tất cả các hồ sơ tập hợp để vào phong bì dán kín (gửi lại cô Diễm - phòng hành chánh)

Đề nghị Văn phòng thông báo công khai cho cán bộ - viên chức và những đơn vị, cá nhân bên ngoài trường có nhu cầu đăng ký tham dự đấu giá tại CDCS trường THPT Bình Tân (gặp cô Diễm) vào giờ hành chính để mua hồ sơ và được hướng dẫn chi tiết.

Nơi nhận:

- Như thông báo;
- Niêm yết bảng thông báo;
- Lưu: VT





CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐƠN ĐĂNG KÝ THAM DỰ ĐẤU GIÁ
DỊCH VỤ CĂN TIN – GIỮ XE HỌC SINH

Kính gửi: Hội đồng đấu giá trường THPT Bình Tân.

Tôi tên:Năm sinh:.....

Số CMND hoặc CCCD:.....

Cấp ngày: tại

Điện thoại liên lạc:

Địa chỉ thường trú:

.....

Nay tôi đăng ký xin tham dự đấu giá khai thác dịch vụ **Căn tin và giữ xe học sinh** tại trường THPT Bình Tân. Tôi cam kết nghiêm chỉnh chấp hành các quy định của Hội đồng đấu giá của nhà trường.

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày tháng năm 2022

Người làm đơn
(Ký và ghi rõ họ tên)

.....

(Đơn đăng ký tham dự đấu giá: phải có mộc treo của Công đoàn cơ sở Trường THPT Bình Tân)



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

PHIẾU THAM GIA ĐẤU GIÁ CĂN TIN và GIỮ XE HỌC SINH
(bỏ vào bì thư số 2)

Họ và tên người tham gia đấu thầu:

Địa chỉ:

Tôi xác nhận tham gia đấu giá (bằng số):

Bằng chữ:

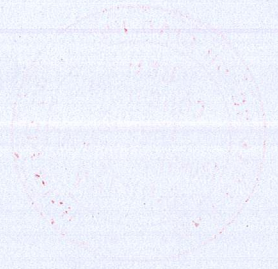
Ngày tháng năm 2022

Người tham gia đấu giá

(Ký, ghi rõ họ và tên)

.....

(Phiếu tham gia đấu giá: phải có mộc treo của Công đoàn cơ sở Trường THPT Bình Tân)



PHẦN THAM GIA ĐÀO TẠO VÀ CHỈ ĐẠO HỌC SINH
(bộ môn: ...)

1.0. VÀ TÊN NGƯỜI THAM GIA ĐÀO TẠO

1.1. THÔNG TIN CÁ NHÂN

1.2. THÔNG TIN VỀ VIỆC THAM GIA ĐÀO TẠO

1.3. ...

1.4. ...
1.5. ...
1.6. ...

1.7. ...